

# 乌鲁木齐市米东区 长山子镇国土空间总体规划

(2021-2035年)  
公众征求意见稿



# 01 前言

国土空间规划是可持续发展的空间蓝图，是各类开发保护活动的基本依据，建立国土空间规划体系并监督实施，是党中央、国务院作出的重大部署。目前，米东区长山子镇国土空间总体规划草案已形成，为广泛凝聚公众智慧，听取社会各方意见，即日起面向社会予以公示，诚挚期待广大朋友积极参与，提出宝贵意见和建议。





# 02 基本情况

## 区位位置

长山子镇地处天山北麓、准噶尔盆地南缘，地势平坦，属于典型的绿洲农业区。周边与米东区的羊毛工镇、三道坝镇等接壤，距乌鲁木齐市中心约30公里，距米东区中心约12公里；是乌鲁木齐市郊重要的农业生产基地。

## 规划范围

长山子镇国土空间总体规划的规划范围包括镇域和镇区两个层次：  
镇域范围：长山子镇全域，共涉及19个行政村，总面积6457.58公顷。  
镇区范围：已划定城镇开发边界及周边部分地块，总面积97.82公顷。



新疆维吾尔自治区自然资源厅 新S(2023)061号

长山子镇在新疆维吾尔自治区的位置



新疆维吾尔自治区自然资源厅 新S(2023)066号

长山子镇在乌鲁木齐市的位置



长山子镇在米东区的位置

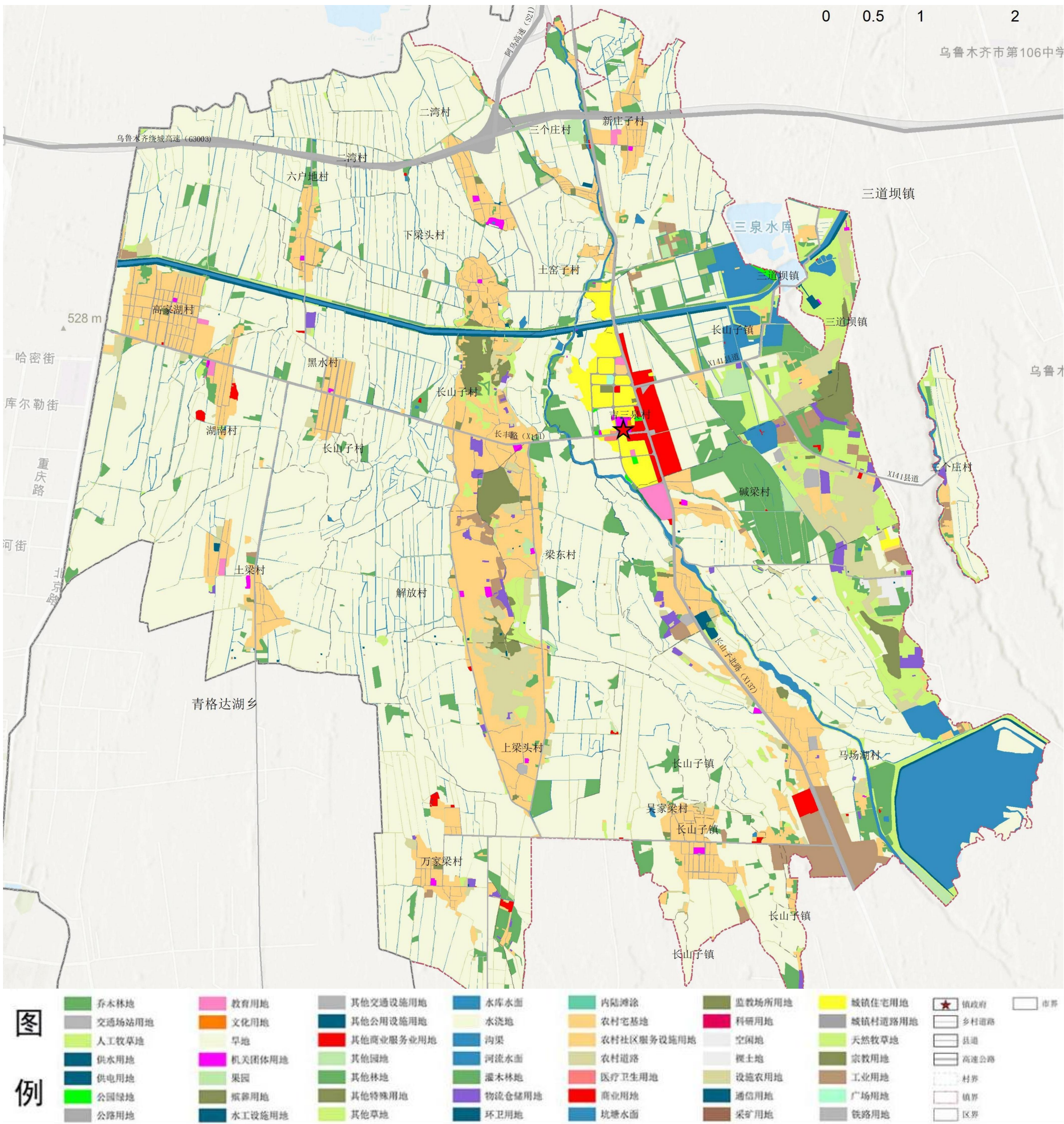
新疆维吾尔自治区自然资源厅 新S(2023)073号



## 03 目标定位

**发展定位：现代化农业种植加工产业示范基地**

功能定位：乌鲁木齐市优质蔬菜种植基地  
特色农副产品加工基地  
米东区全域旅游重要服务节点

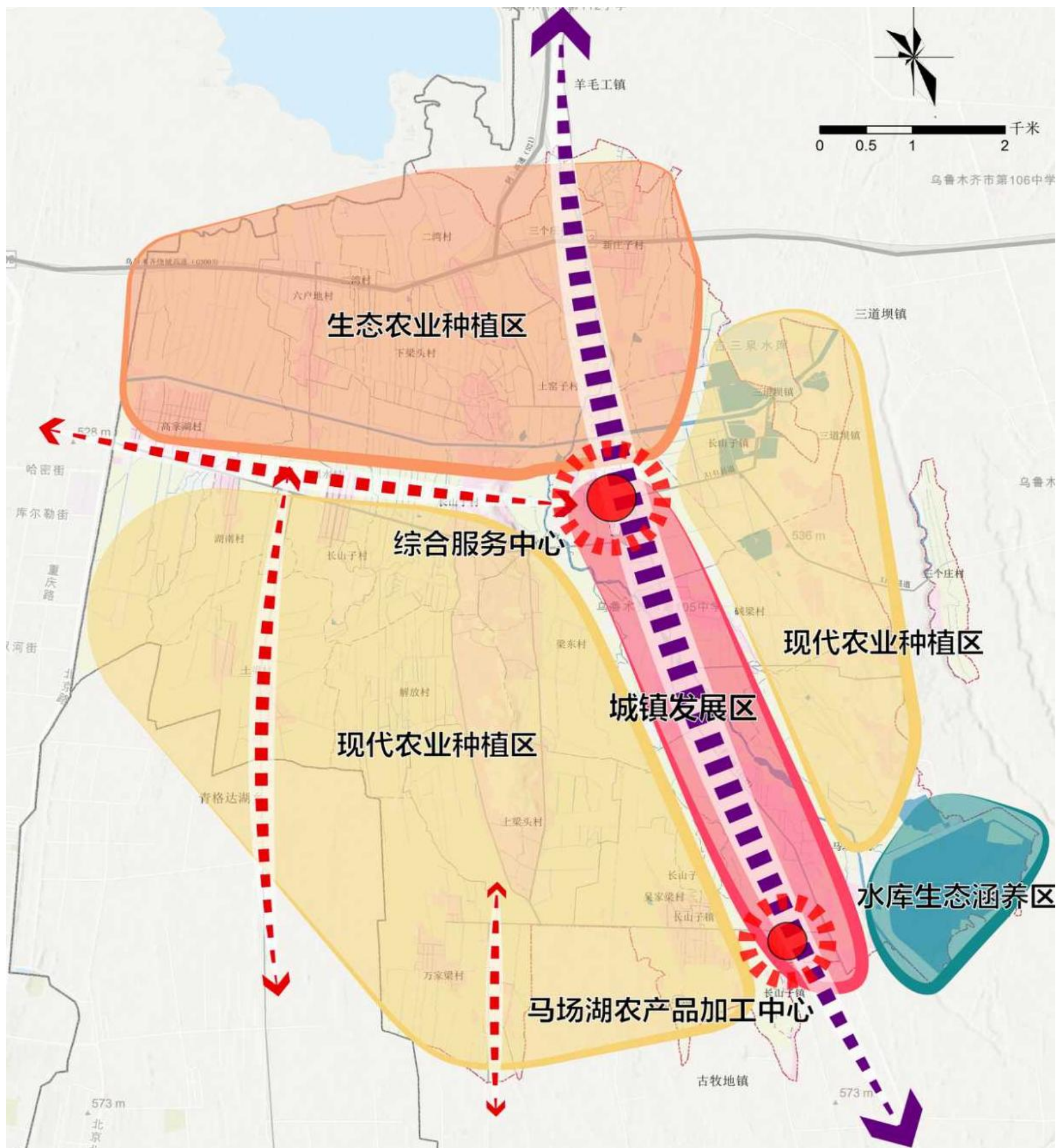




## 04 空间结构

统筹开发与生态保护，规划构建 **“一轴、两核、三纵、四区、多点”** 的国土空间总体格局。

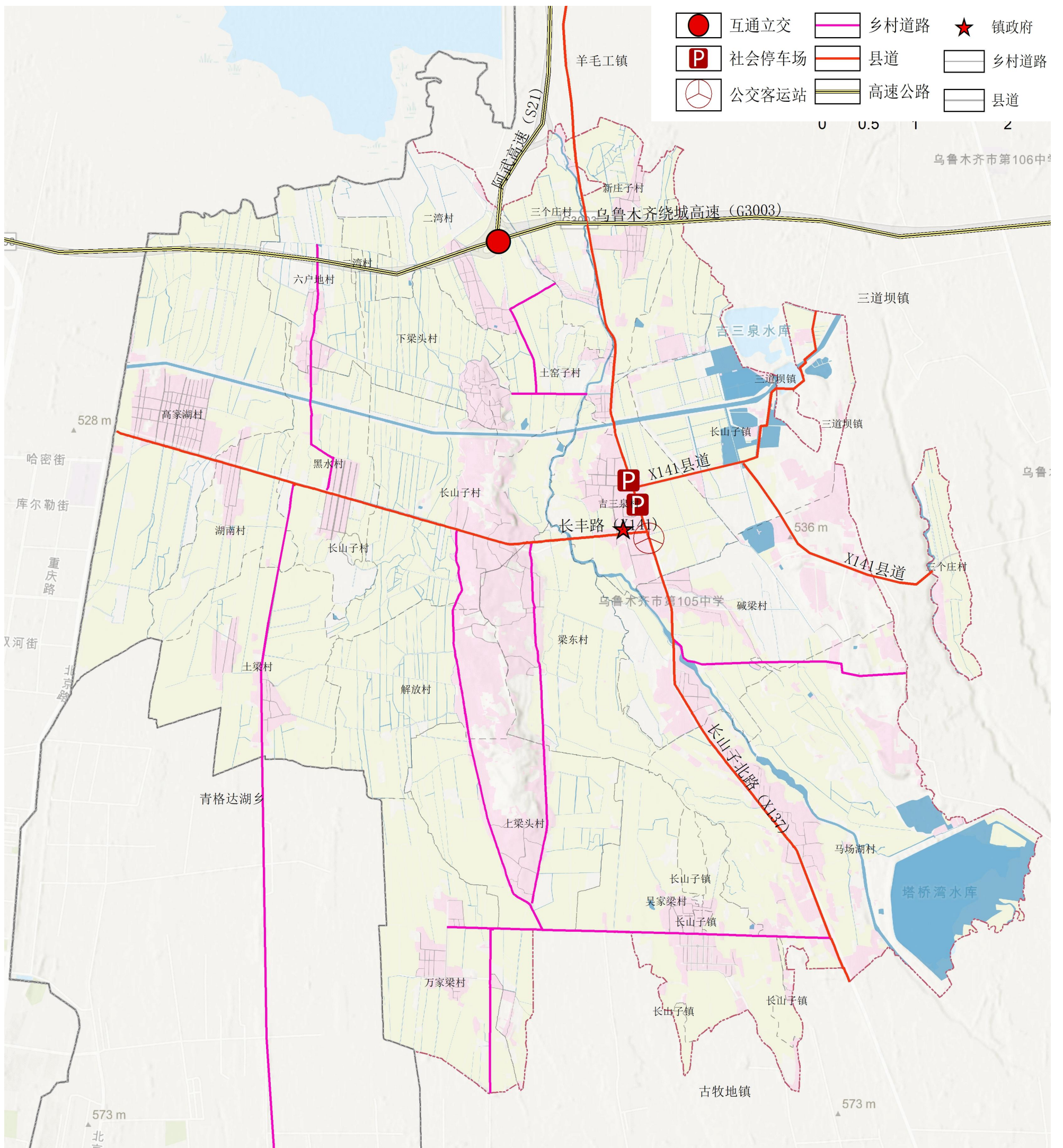
- 一轴：长山子北路为主要发展轴。
- 两核：以长山子镇区为主中心；以马场湖农产品加工基地为乡镇发展副中心。
- 三纵：即与兵团连接的长丰路和乌鲁木齐高新区相连的联合北路和乡道145。
- 四区：现代农业区种植区、城镇发展区、水库生态涵养区、生态农业种植区。
- 多点：即村庄居民点。





## 05 道路交通

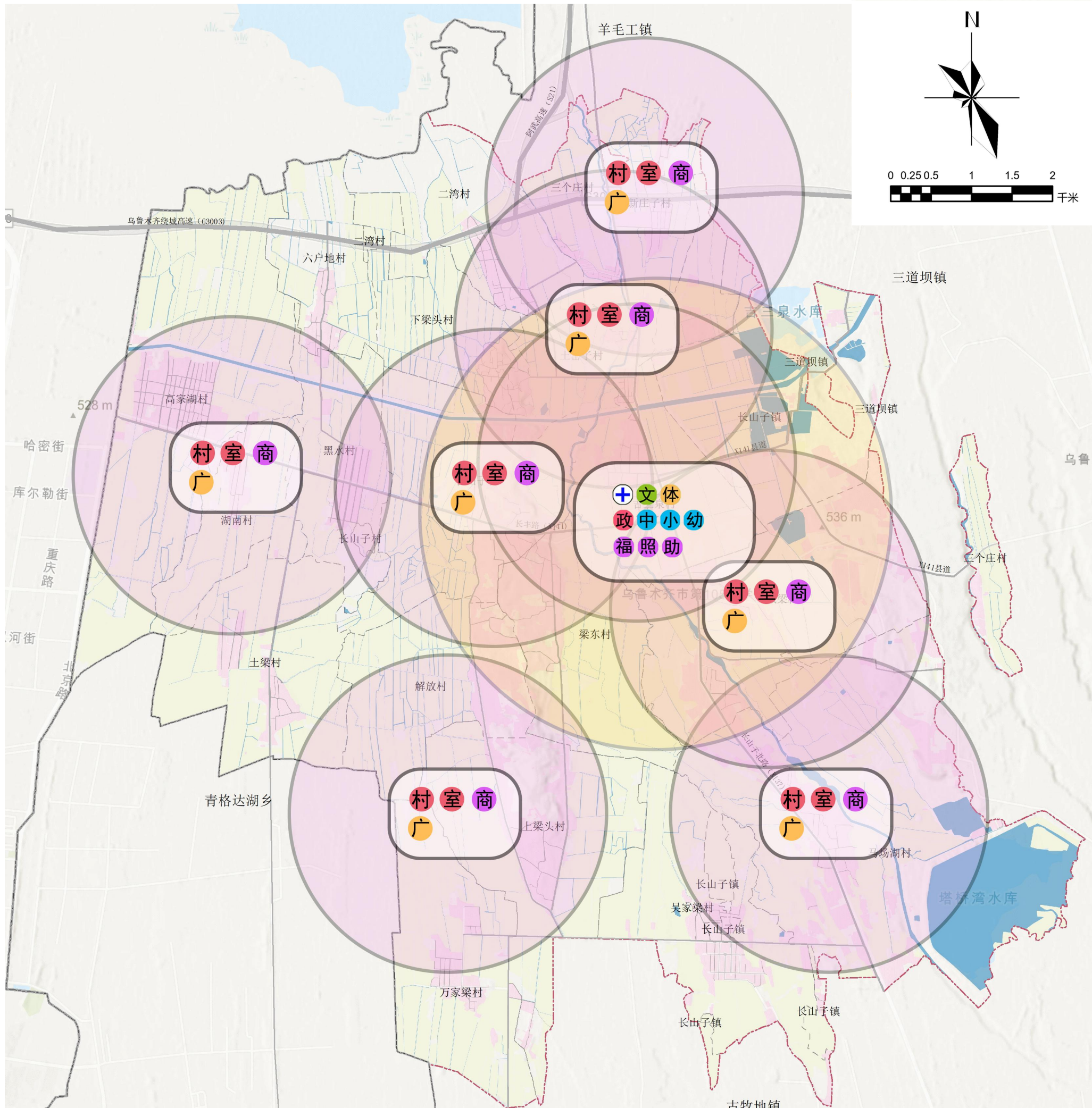
落实市级国土空间规划综合交通体系规划，  
对外主要依托乌鲁木齐绕城高速(G3003)和乌阿高速(S21)  
镇域协同，主要依托长山子北路(X137)、长丰路(X141)。  
与乌鲁木齐的联系主要依靠长山子北路(X137)，后期拓宽至26米。





























## 06 公共服务设施

落实市级国土空间规划提出的公共服务设施配置标准，统筹镇村公共服务设施布局，因地制宜构建完善的镇村社区生活圈体系。  
规划构建15分钟生活圈1个，5-10分钟生活圈7个



冬

## 例

-  乡镇政府
  中学
  日间照料中心
  村民文化活动室
  镇政府
  村界
-  乡镇卫生院
  小学
  幸福互助院
  村民广场
  乡村道路
  镇界
-  乡镇文化活动中心
  幼儿园
  便民商店
  乡镇生活圈
  县道
  区界
-  乡镇体育中心
  社会福利院
  村民委员会
  村级生活圈
  高速公路
  市界



# 07 支撑保障

## 市政基础设施规划



保障供水安全



推动城市海绵建设



集约紧凑、区域协调



入地敷设，适度超前



保障未来发展求



近远期结合，提倡运用新技术



减量化、资源化、无害化

## 综合防灾规划



预防为主，防消结合



地疏散和集中疏散相结合



预防为主，共同参与